

Algemene voorwaarden Zaalhuur OH Leuven (Events)

Art 1 Voorwerp

Oud-Heverlee Leuven CV-SO is verantwoordelijk voor de uitbating van de ruimtes van het King Power at Den Dreef Stadion en stelt tegen betaling van een huurprijs een ruimte beschikbaar aan de huurder volgens de hieronder omschreven voorwaarden.

Art 2 Zaalmodaliteiten

Afhankelijk van de ruimte die de huurder wenst te huren, ondertekent de huurder een overzicht van de afspraken met betrekking tot de specifieke ruimte. De zaal wordt opgeleverd volgens de afgesproken opstelling. Indien er niets wordt afgesproken zal de zaal in de standaardopstelling aangeboden worden. De huurder zet de zaal zelf klaar en zet de zaal na het evenement terug in de opstelling zoals men de zaal heeft aangetroffen. Indien dit niet wordt nageleefd, wordt er een extra vergoeding aangerekend die de kosten dekken van de opruim. Publiciteit mag enkel na goedkeuring van de zaalverantwoordelijke van OH Leuven worden aangebracht. Eventuele SABAM-gelden zijn ten laste van de huurder. Sanitair en parkeergelegenheid zijn steeds inbegrepen.

Art 3 Veiligheidsvoorschriften

De huurder gedraagt zich als een goede huisvader en zal alle nodige voorzorgen nemen ter voorkoming van brand of andere schade. De huurder verbindt zich ertoe het RIO (Reglement Inwendige Orde), de meegedeelde maximale bezettingsgraad en de voorschriften met betrekking tot evacuatie en brandveiligheid na te leven. Technische installaties mogen enkel bediend worden door de zaalverantwoordelijke van OH Leuven, tenzij uitdrukkelijke toestemming. Er geldt een algemeen rookverbod in alle ruimtes van het stadion. In geen geval heeft de huurder de toelating om de tribunes of het speelveld te betreden.

Art 4 Catering

Aanpassing aantallen

De aantallen voor de catering worden gebaseerd op de gegevens uit de offerte. Uiterlijk op de dinsdag van de week voorafgaand aan het evenement kunnen de definitieve aantallen, inclusief dieetwensen en allergieën, nog worden doorgegeven aan de cateraar. Na deze datum zijn wijzigingen in het aantal gasten of de gekozen cateringformule niet meer mogelijk. Eventuele wijzigingen in het aantal gasten

kunnen leiden tot een aanpassing van de prijs per persoon. Dit komt doordat de totale cateringkosten vaste kosten bevatten (zoals transport en personeel) die niet verminderen bij een lager aantal gasten. Hierdoor kan de prijs per persoon stijgen als het aantal gasten afneemt.

Gebruik van eigen catering

Indien klanten ervoor kiezen om eigen catering te voorzien, wordt een vergoeding aangerekend ter compensatie van de bijkomende kosten voor het gebruik van de faciliteiten (o.a. afvalbeheer, extra coördinatie,...). Deze vergoeding wordt berekend op basis van het aantal gasten.

- Oud-Heverlee Leuven is niet verantwoordelijk voor de kwaliteit, versheid, presentatie of naleving van voedselveiligheidsnormen van gerechten die door de huurder of externe cateraars worden aangeleverd.
- De huurder of externe cateraar is verantwoordelijk voor het naleven van alle overeengekomen afspraken betreffende levering, presentatie en opruiming.
- Oud-Heverlee Leuven behoudt zich het recht voor om extra kosten in rekening te brengen indien bijkomende schoonmaak, schadeherstel of andere niet voorziene prestaties nodig blijken.

Art 5 Annulatie

Alle reservaties kunnen door de huurder opgezegd worden tot 14 dagen voor de dag van het event. Reservaties die opgezegd worden na deze periode worden verrekend aan de gebruikelijke tarieven.

Art 6 Naleving antiwitwasregelgeving

Belgische professionele voetbalclubs zijn sinds 1 juli 2021 verplicht om te voldoen aan de wetgeving inzake de voorkoming van witwassen en de financiering van terrorisme. In dit kader zal de huurder op vraag van Oud-Heverlee Leuven de nodige informatie dienen aan te leveren om te voldoen aan deze regelgeving. Indien de huurder niet tijdige of onjuiste informatie aanlevert of indien er gegronde aanwijzingen of vermoedens inzake witwaspraktijken worden vastgesteld, heeft Oud-Heverlee Leuven op elk moment de mogelijkheid de huur op te zeggen. Reservaties opgezegd binnen 14 dagen voor het event worden verrekend aan de gebruikelijke tarieven aan de huurder.

Art 7 Voorbehoud

De beschikbaarheid van de zaal is altijd onder voorbehoud van wijzigingen aan de voetbalkalender voor wedstrijden in het stadion (o.a. van de A-ploeg van OH Leuven, de Belgian Red Flames, de Belgische beloftenploeg,...), waarbij Oud-

Heverlee Leuven het stadion ter beschikking dient te stellen voor deze wedstrijden. Oud-Heverlee Leuven zal op dat moment altijd trachten een oplossing te zoeken voor beide partijen.

Art 8 Aansprakelijkheid

Door het gebruik van een ruimte in het stadion engageert de huurder zich tot het vergoeden van alle schade die voortvloeit uit de activiteit. Ook indien de schade die wordt toegebracht door een derde is voor rekening van de huurder. Het is verboden de lift in te rijden met een ander hulpmiddel dan een steekwagentje. De huurder is ertoe gehouden alle toepasselijke wet- en regelgeving na te leven, met in het bijzonder de wetgeving betreffende drankverkoop aan minderjarigen. Bij het niet naleven van de veiligheidsvoorwaarden of andere bepalingen van deze offerte, is alle verantwoordelijkheid en aansprakelijkheid voor de huurder.